

## **Beleidsregel plaatsen containers op bedrijventerreinen**

Beleidsregel tot gebruik van de bevoegdheid van het college als bedoeld in artikel 40 van de Woningwet, artikel 7.10 van de Wet ruimtelijke ordening en de Wet milieubeheer met betrekking tot de plaatsing van containers op bedrijventerreinen;

### **Artikel 1 Uitbreiding van bedrijfsgebouwen**

Het college verleent bouwvergunning voor de uitbreiding van bedrijfsgebouwen in de vorm van containers indien aan al de volgende voorwaarden wordt voldaan:

1. de locatie aansluitend is aan de bestaande bedrijfsbebouwing;
2. er een positief welstandsadvies is;
3. er wordt voldaan het geldende bestemmingsplan;
4. aan gestelde brandveiligheidseisen van de brandweer wordt voldaan.

### **Artikel 2 Handelsvoorraad**

Containers die worden gebruikt voor het vervoer van materieel en/of materiaal en die niet onder de werking van artikel 1 van dit beleid vallen, worden gerekend onder de handelsvoorraad. Voor deze containers geldt dat wordt gehandhaafd tegen opslag zonder bouwvergunning en/of tegen opslag in strijd met het bestemmingsplan.

### **Artikel 3 Afwijking**

Het college pleegt alvorens op grond van artikel 4:84 van de Algemene wet bestuursrecht af te wijken van artikel 2 van dit beleid overleg met de eigenaar van de bedrijfslocatie. Tijdens dit overleg komen de volgende punten aan de orde:

1. delen van de bedrijfslocatie die geschikt zijn voor opslag van containers;
2. opslag van containers vindt, zoveel mogelijk, plaats buiten het zicht vanaf de openbare weg;
3. het maximale aantal containers wat opgeslagen wordt per bedrijfslocatie.

### **Artikel 4**

Delen van de bedrijfslocatie als bedoeld in artikel 3, waarvoor wordt afgeweken van dit beleid, worden vastgelegd op tekening. De tekening wordt waar mogelijk opgenomen in een milieuvergunning of melding.

### **Artikel 5 Inwerkingtreding**

Dit beleid treedt in werking op de eerste dag na publicatie.

### **Artikel 6 Citeertitel**

Deze beleidsregel wordt aangehaald als; "Beleidsregel plaatsen containers op bedrijventerreinen."

Burgemeester en wethouders van Koggenland  
de secretaris,

de burgemeester,

drs. N.H. Swellengrebel

drs. L. Sipkes